

Investeringskalkyl

VÄRDEFÖRÄNDRING

Inköpspris:

-

Belopp vid försäljning:

=

Antal månader till försäljning:

Värdeförändring:

/

=

Förändring per månad:
(Negativ = värdeökning)

FINANSIERING

Egen insats:

x

Inlåningsränta:

x 0,7 / 12
=

+

Lån:

x

Utlåningsränta:

x 0,7 / 12
=

=

DRIFT

Skatt:

+

Försäkring:

+

Årligt underhåll:

+

Andra avgifter:

=

/ 12

Drift per månad:

=

=

Månadskostnad utan och med värdeförändring: